



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/ - /2025.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A döntés egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2025. január 27. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2025. január 27. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

165/2024. (10. 17.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázatainak elbírálását a feladattal megbízott Humán Bizottság a mellékelt szabályzat alapján végezze el;
2. a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati felhívását a melléklettel együtt honlapján meghirdeti, megbízza hivatalát a csatlakozási nyilatkozat megküldésével;
3. az éves keretösszegként meghatározott 1.000.000,-Ft-ot 2025. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat kiírására.

Felelős: 1. Jánka Anikó bizottság elnöke,
2-3. Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. 2025. január 6.
2. 2024. október 30.
3. a 2025. évi költségvetési rendelet előterjesztésével egyidejűleg

Végrehajtás: A pályázati felhívás az önkormányzat hivatalos honlapján kihirdetésre került. Az ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához pályázó nem jelentkezett.

Jelentést adta: Biróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

- 191/2024. (12.10.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának résztulajdonában álló Balatonfüzfő 1018/34 hrsz.-ú ingatlan további tulajdonosai - Horváth József (8200 Veszprém, Endrődi S. u. 45.), Horváth Vivien (1115 Budapest, Fraknó u. 24/B. 5. em. 18.) és Horváth Kinga (9400 Sopron, Színház u. 25. 2. em. 17.) - által 150 Ft/m² -es áron felajánlott tulajdoni hányaduknak megfelelő 2170 m² -es területnagyságot, 325.500 Ft-os vételáron megvásárolja.
A vételár fedezetét a 2024 évi költségvetés általános tartalékkeret biztosítja.
 2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban körülírt ingatlan rész adásvételi szerződésének aláírására.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1. pont: 2024. december 19.
2. pont: 2024. december 20.

Végrehajtás: Az adásvételi szerződés 2024. december 19-én aláírásra került, illetve a vételár kifizetése megtörtént.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

- 192/2024. (12.10.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. Dr. Szalczinger Jánosné tulajdonában álló Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú (213 m²) és 1018/9 hrsz.-ú (178 m²) ingatlanrészeket – összesen 391 m² – az Önkormányzat 2.000.000 Ft-os vételáron megvásárolja.
A vételár fedezetét a 2024 évi költségvetés általános tartalékkeret biztosítja.
 2. felhatalmazza a polgármestert az 1.pontban megjelölt ingatlan részek adásvételi szerződésének aláírására.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1. pont: 2024. december 19.
2. pont: 2024. december 20.

Végrehajtás: Az adásvételi szerződés 2024. december 19-én aláírásra került, illetve a vételár kifizetése megtörtént.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

- 193/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-vel 2016. december 31-én kötött közfeladat-ellátásról és közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás 3. pontja alapján a feladatellátásban a felek hatékonyabb együttműködése, a tervezhetőbb, és ellenőrzhetőbb működés érdekében az alábbi normatív alapítói határozatot hozza:

1) A Kft. évente tárgyév december 31-ig, első alkalommal 2025. január 31-ig az intézményekkel előzetesen egyeztetett éves – táblázatba foglalt -feladatellátási ütemtervet készítsen, melyben határozza meg a városüzemeltetési, intézményüzemeltetési, temetőüzemeltetési feladatok ellátásának következő évre tervezett hónapokra és a keretmegállapodás mellékleteiben meghatározott feladatra lebontott ellátását. Az ütemterv tartalmazza a feladatellátás munkanemekre tervezett költségeit, melynek alapja az éves jelentésben kimutatott tényköltség. A feladatellátás költségei tartalmazzák az általános ügyviteli költségeket is. A feladatellátási ütemtervet az Önkormányzat a tárgyévet követő év február utolsó napjáig hagy jóvá. A tárgyévet követő év első két hónapjában az elszámolás előző év tényadata (az éves jelentésen alapuló elszámolás) 1/12-ed részével történik havonta.

A feladatellátási ütemtervet a 3) pont szerinti heti jelentések konkretizálják, ez alapján történnek a negyedéves és az éves elszámolás.

2) Önkormányzat részéről az ütemtervtől függetlenül kizárólag a Polgármester és az általa megbízott – az önkormányzat hivatalában foglalkoztatott személy - rendelhet munkát.

3) A Kft. az ütemterv és az Önkormányzat által rendelt munkák alapján a keretmegállapodásban foglalt munkanemek szerinti bontásban heti jelentést készítsen az Önkormányzat részére, mely tartalmazza az elvégzett munkanemre elszámolt munkát, és a nem tervezett, de utólagosan az Önkormányzat által rendelt munka esetében annak teljesült költségét. A jelentés alapján az Önkormányzat Hivatala a hét utolsó, vagy első munkanapján ellenőrzi a teljesítést a Kft. képviselőjének jelenlétében. Felek a teljesítést vagy eltérést a jelentésben rögzítik.

4) A Kft. a negyedéves jelentését és elszámolását az Önkormányzat Hivatala által elfogadott heti jelentések összesítése alapján határozza meg.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. január 31.

Végrehajtás:

A módosító megállapodás a képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére előterjesztésre került. A határozatnak megfelelő heti jelentés és ellenőrzés elindult.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

194/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi és elhatározza a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-vel 2016. december 31-én kötött közfeladat-ellátásról és közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás módosítását az alábbiak szerint:

1) A keretmegállapodás kerüljön összhangba a Képviselő-testület 193/2024. (12.19.) számú normatív alapító határozatával.

2) A keretmegállapodás 1. melléklete (Városüzemeltetési feladatok kézikönyve) helyébe az előterjesztés 1. melléklete lépjen. Az egészüljön ki azzal is, hogy a feladatvégzés során keletkezett növényi nyereség, ételmaradék kezelésének joga és kötelezettsége is a Kft.-t illeti, terheli.

3) A keretmegállapodás 3. melléklete (Intézményüzemeltetési feladatok) helyébe az előterjesztés 2. melléklete lépjen. A melléklet pontosítja azt, hogy a Kft. az Önkormányzat Hivatala, Szivárvány Óvoda és Bölcsőde

telephelyekkel együtt, Vágfalvi Ottó Művelődési Ház Könyvtár és Turisztikai Központ és telephelyei, az Irinyi János Általános Iskola melegítőkonyhája, Csillagvizsgáló, és orvosi rendelők, mint intézmények esetében látja el a vonatkozó üzemeltetési feladatokat a Kft. úgy, hogy az intézmények, épületek közüzemi szolgáltatással összefüggő feladatait az Intézmények, Önkormányzat maguk látják el.

4) A keretmegállapodás 6.2 pontjának első bekezdése pontosuljon: „A Kft. a mindenkor hatályos Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével köteles kiválasztani a közreműködőket”.

5) A keretmegállapodás 7.6. pontjának utolsó bekezdése a 7.4 pontra utaljon vissza.

6) A keretmegállapodás 8.2 pontja úgy módosuljon, hogy amennyiben az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásról nem alkot a tárgyévben rendeletet, úgy a költségvetési rendelet hatályba lépéséig tartó átmeneti időszakban havonta az előző évi költségvetési előirányzat 1/12 havi átlagában legyen jogosult a forrásigény, illetve kompenzáció arányos részére.

7) A keretmegállapodás 10.1 pontjának 3. bekezdése akként módosuljon, hogy a Kft-nek a tárgynegyedévet követő hónap utolsó napjáig legyen kötelessége teljesíteni.

8) A keretmegállapodás 11. pontjának utolsó előtti bekezdéséből kerüljön törlésre, hogy a munkavállalók bérköltsége csak a közalkalmazotti bérköltség mértékéig kerül megtérítésre.

9) A keretmegállapodás 17.1 pontja alapján az önkormányzat operatív kapcsolattartója az Önkormányzati Hivatal települési főmérnöke, és az Önkormányzat Hivatalában foglalkoztatott műszaki ügyintézők. A Kft. operatív kapcsolattartója a Kft. részéről ügyvezetője legyen. Az Önkormányzat részéről kizárólag Polgármester és az általa megbízott - az önkormányzat hivatalában foglalkoztatott - személy rendelhet munkát.

10) A keretmegállapodás 23.4 pontja egészüljön ki azzal, hogy a vezetői kapcsolattartók, operatív kapcsolattartók, a polgármester, általa megbízott - az önkormányzat hivatalában foglalkoztatott - személy a szerződésben rögzített e-mail címeken, egyéb elektronikus úton tartanak egymással kapcsolatot, ilyen formában rendelhető munka, küldhető meg a heti jelentés, és annak igazolása.

11) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy kérjen ajánlatot a Balkom Kft-től a város köztisztasági feladatainak (közterületi hulladékgyűjtőkben elhelyezett hulladék elszállítására) vonatkozó feladat ellátására, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé. Amennyiben az Önkormányzat a feladat ellátására szerződést köt a Balkom Kft-vel, úgy a köztisztasági feladatok ellátása kerüljön ki a keretmegállapodás hatálya alól.

A Képviselő-testület megbízza az Önkormányzat ügyvédjét, hogy a keretmegállapodás módosítását szövegszerűen egyeztesse a Kft. ügyvédjével, felkéri a Kft. Felügyelő Bizottságát annak véleményezésére, és a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti megállapodást terjessze elő a Képviselő-testület részére.

Felélős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás:

A módosító megállapodás a képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére előterjesztésre került.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 195/2024. (12.19.)
- 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a 8/2024. számú alapítói határozatot hozza.
- A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a strandok, szálláshelyek és egyéb ingatlanok 2024. évi üzemeltetéséből a Társaság részére befolyt, vagyongazdálkodási kötelezettség teljesítésével csökkentett, az alapító részére 2024. október 17-i ülésére kimutatott – a 153/2024. (10.17.) számú képviselőtestületi határozattal elfogadott eredményét elkülönítetten kezelje, és gazdálkodása során annak terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget 2024. december 31-ig:
- a) általános ügyviteli feladatok költségeinek Felügyelő Bizottság által meghatározott hányada erejéig,
 - b) az értékcsökkentés erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében,
 - c) vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében általános üzemeltetési költségek,
 - d) a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.
- A Társaság 10 millió,-Ft összegre céltartalékot képezzen a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a per végén várható fizetési kötelezettség biztosítására.
- 2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a 9/2024. számú alapítói határozatot hozza.
- A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a strandok, szálláshelyek és egyéb ingatlanok üzemeltetéséből a Társaság részére befolyt bevételt 2025. január elsejétől elkülönített számlán vezesse, elkülönítetten kezelje, és gazdálkodása során annak terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget:
- a) általános ügyviteli feladatok költségeinek Felügyelő Bizottság által meghatározott hányada erejéig,
 - b) az értékcsökkentés erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében,
 - c) vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében általános üzemeltetési költségek,
 - d) a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.
- A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság Alapítója részére a tárgyév szeptember 30-ig adjon tájékoztatást az elkülönítetten kezelt

bevétel összegéről, és ezt követően az Alapító alapítói jogkörében dönt annak felhasználásáról.

A Kft. részére a tárgyévre engedélyezett foglalkoztatotti létszámkeret (fizikai és adminisztrációs feladatot ellátók elkülönítéssel) és éves bruttó bértömeg összegéről az Alapító évente tárgyévi február utolsó napjáig a Kft. előterjesztése alapján hoz döntést.

3) Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyónkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András ügyvezető

Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A határozatról a Fűzfői Vagyónkezelő Kft-t értesítettük, a módosító megállapodás a képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére előterjesztésre került.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 196/2024. (12.19.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi és elhatározza a Fűzfői Vagyónkezelő Kft-vel 2016. április 1-jén kötött vagyónkezelési szerződés módosítását az alábbiak szerint:
- A vagyónkezelési szerződés V. (A vagyónkezelési jogviszony részletes szabályai) 3./ (Beruházások) rendelkezései akként módosuljanak, hogy beruházási, felújítási munkák minden esetben előzetesen egyeztetésre kerüljenek a tulajdonos Önkormányzattal, úgy, hogy:
- a) az Önkormányzat az írásbeli hozzájárulást a kezelt vagyon elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékű felújítása, pótlólagos beruházása esetében nem tagadhatja meg, de javasolhat más műszaki tartalmú munka elvégzését,
- b) A Kft. a vagyónkezelt ingatlanokon tervezett felújításokról, beruházásokról évente szeptember 10-ig tervet nyújtson be a Képviselő-testület részére, mely alapján a Képviselő-testület szeptember utolsó napjáig olyan felújítási és beruházási tervet fogad el, mely a tárgyévi október elsejétől a tárgyévet követő év szeptember utolsó napjáig érvényes. Csak a jóváhagyott terv alapján vállalhat kötelezettséget Kft. a vagyónkezelt ingatlanok felújítására, azon beruházás végrehajtására.
- c) Amennyiben a felújítás, beruházás, beszerzés értékhatára a nettó 3 millió Ft-ot meghaladja, úgy az Önkormányzat részéről a Képviselő-testület jogosult az előzetes hozzájárulás megadására.
- A Tobruki strand ingatlan beépített tetőterének vagyónbiztosításáról 2025. január elsejétől a Kft. gondoskodjon.
- Az egységes szerkezetű vagyónkezelési szerződésben kerüljön feltüntetésre, hogy a vagyónkezelésbe adott ingatlanok milyen időállapotú nyilvántartási értéken kerültek átadásra.
- Azon ingatlanok esetében, ahol a vagyónkezelői jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése elmaradt, az Önkormányzat pótolja azt.
- A Képviselő-testület megbízza az Önkormányzat Ügyvédjét, hogy a megállapodás módosítását szövegszerűen egyeztesse a Kft. ügyvédjével, felkéri a Kft. Felügyelő Bizottságát annak véleményezésére, és a

Polgármestert, hogy a fentiek szerinti megállapodást terjessze elő a Képviselő-testület részére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás:

A módosító megállapodás a képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére előterjesztésre került.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

197/2024. (12.19.)

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi és elhatározza a Füzfői Vagyongkezelő Kft.-vel 2024. április 1-jén kötött feladatellátási szerződés módosítását az alábbiak szerint:

a) 2025. január elsejétől a feladatellátási szerződés II. (Közterület hasznosítási feladatok) részéből kerüljön kivezetésre a közterülethasználati engedélyezéssel, a közutak nem közlekedési célú igénybevételeivel és felbontásával kapcsolatos előkészítő feladatok, és azokat az Önkormányzat Hivatala lássa el.

b) A feladatellátási szerződés I/2) pontja akként módosuljon, hogy a Kft. bérbeadásra, piaci alapú hasznosításra nem jogosult, a tulajdonos nevében nem gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat.

c) A feladatellátási szerződésben kerüljön egyértelműsítésre, hogy a Kft. a tulajdonos egyedi megbízása alapján kizárólag a tulajdonosi jog gyakorlásával összefüggő döntés előkészítési, lebonyolítási és végrehajtási feladatot lát el a szerződés keretein belül.

2) A Képviselő-testület felhívja a Kft.-t, hogy e határozat végrehajtásáig a szerződés alapján ingatlan bérbeadására, hasznosításra vonatkozó szerződést ne kössön.

3) A Képviselő-testület megbízza az Önkormányzat Ügyvédjét, hogy a feladatellátási szerződés módosítását szövegszerűen egyeztesse a Kft. ügyvédjével, felkéri a Kft. Felügyelő Bizottságát annak véleményezésére, és a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti megállapodást terjessze elő a Képviselő-testület részére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) a Képviselő-testület soron következő ülése,

a) pont: 2025. január 1.,

2) azonnal

3) a Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás:

A módosító megállapodás a képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére előterjesztésre került.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

198/2024. (12.19.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

2. A Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ 2025. évi belépőjegy árait az előterjesztés szerinti tartalommal állapítja meg.

3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ kedvezményes jegyáraitól döntést hozzon.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont azonnal

2. és 3. pont 2025. január 1-től folyamatos

*Végrehajtás: A határozat a Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ turisztikai referense részére megküldésre került.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

199/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2025. évi rendezvénytervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja és elrendeli annak alkalmazását.
2. Felkéri a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatóját, hogy az elfogadott 2025. évi rendezvényterv alapján az intézmény szolgáltatási tervét terjessze a képviselő-testület elé.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1. pont azonnal
2. pont a képviselő-testület 2025. januári rendes ülése

*Végrehajtás: 1. pont: A határozat a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatója részére megküldésre került.
2. pont: Az intézmény 2025. évi szolgáltatási terve elkészült, azt a Humán Bizottság 2025. január 27-i ülésén, a képviselő-testület 2025. január 30-i ülésén tárgyalja.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

200/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés szerint elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A határozat megküldésre került a belső ellenőr részére
Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető*

201/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évi költségvetés I-III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

202/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:
1. 2025. január 1-jétől az Önkormányzat átveszi a köztisztasági feladatokat a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft-től.

2. az előterjesztés mellékletét képező Balkom Kft. által a közterületi kukák ürítésére adott árajánlatot elfogadja, megbízza a polgármestert, hogy 2025. januárjában eseti megbízással rendelje meg a Balkom Kft.-től a köztisztasági feladat ellátását.

3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti eseti ürítések tapasztalatai alapján 2025. február 1-jétől szolgáltatói szerződést kössön a Balkom Kft.-vel a köztisztasági feladat ellátására ajánlata alapján.

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe a szolgáltatási díjakat és a kiterjesztett gyártói felelősségi díját irányozza elő, melyet a képviselő-testület rendeletében szerepeltet.

5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a MOHU Zrt.-vel a köztisztasági hulladékszállításra vonatkozó szerződést megkösse.

6. megbízza hivatalát a MOHU Zrt.-től az önkormányzatot illető kiterjesztett gyártói felelősségi díj igénylésével.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester,

Határidő: 1. 2025. január 01.

2. 2024. december 19.

3. 2025. február 1.

4. a 2025. évi költségvetés elfogadásával egyidejűleg

5. 2024. december 31.

6. 2025. január 1-jétől.

*Végrehajtás: Az 1, 2, 5, 6 pontok leírtak elvégzésre kerültek. A 3, 4 pontok vonatkozásában újabb előterjesztés készült a 2025. januári ülésre.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*

203/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. I. félévi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A munkaterv az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztésre került.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

204/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város helyi közúti közforgalmú, autóbusszal végzendő menetrendszerinti személyszállítási szolgáltatás feladatainak ellátására vonatkozó, a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között 2023. 02. 15. napján, a bal/396-1/2023. és a 48308-001/2022-V iktatószámon létrejött közszolgáltatási szerződés időbeli hatályát – a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény rendelkezéseivel összhangban és az Európai Parlament és a Tanács a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1370/2007/EK rendelet 4. cikk (4) bekezdésében írtak alapján 2025. június 30. napjának 24:00 órájáig meghosszabbítják. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés 1. számú módosításának aláírására és a Szolgáltató részére történő megküldésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. december 20.

*Végrehajtás: A közszolgáltatási szerződés 2024. december 29-én aláírásra került és a szolgáltatás teljesítése 2025. január 6-án megkezdődött.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*

205/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által adott megbízással egyetért és a Balatonfüzfői Értékmegállapító Bizottságba kijelölt tagokat elfogadja.
Képviselő-testület a Balatonfüzfői Értékmegállapító Bizottság 2024. 11. 26-án kelt, bal/171-30/2024. iktatószámú jegyzőkönyvében szereplő, a Tobruki Harangláb elnevezésű ingatlanra (egyéb építmény) vonatkozó forgalmi értéket jóváhagyja és elrendeli annak az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba történő felvételét.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. december 31.

*Végrehajtás: A Tobruki Harangláb felvételre került az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba 2.615.400,- Ft értékkel, 2024. december 19. napjával.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*

206/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy 2024. október 1. napjától Szanyi Szilvia polgármester
1. havi illetménye - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésének d) pontja alapján - 1 325 500,- Ft/hó;
2. havi költségterítése - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdésében foglaltak alapján - 198 825,- Ft/hó.
A Képviselő-testület elhatározza, hogy a jelen határozatba foglalt illetmény és költségterítés Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében biztosításra kerül, megbízza hivatalát, hogy a szükséges előirányzatok az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelettervezetében tervezésre kerüljenek.
Felelős: Lajkó Frigyes Károly alpolgármester
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: Az illetménykülönbözöt számfejtésre és kifizetésre került visszamenőleg 2024. október 1-től. A különbözöt kifizetése 2025.január 6-án.
Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető*

207/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. Felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-t, hogy a balatonfüzfői 1495/161/A/4 és 1495/161/A/2 helyrajzi számú, szükséglakás megnevezésű ingatlanok értékesítésére ismételten pályázatot írjon ki és addig folytassa az ingatlanok pályáztatását, ameddig a pályázati eljárás sikeres lesz.
2. Az 1 pont szerinti pályázati kiírásban kerüljön rögzítésre, hogy

- a) a balatonfüzfői 1495/161/A/2 helyrajzi számú ingatlan legalacsonyabb elidegenítési ára 2.500.000,- Ft,
- b) a balatonfüzfői 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlan legalacsonyabb elidegenítési ára 2.300.000,- Ft,
- c) a képviselő-testület a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője

Határidő: 2024. december 31.

Végrehajtás: A határozat a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. részére megküldésre került. A pályázat kiírása határidőre megtörtént.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

208/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Balkom Kft.-től 74 db 240 l-es új szelektív gyűjtőedény beszerzését megrendelje Fűzfőgyártelep városrész társasházainak és az Önkormányzat intézményeinek szelektív hulladékgyűjtése biztosítása érdekében
2. a 240 l-es szelektív gyűjtőedények beszerzéséhez bruttó 1.800.000 Ft keretösszeget biztosít, illetve annak pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés készítésekor betervezi
3. a társasházaktól történő szelektív gyűjtési lehetőség biztosításával párhuzamosan (az új 240 l-es edények kihelyezését követően) a Művelődési Ház mögötti parkolóban kialakított szelektív gyűjtőszigetet megszünteti és ezzel egyidejűleg a Fűzfőgyártelepi ruhagyűjtőket és az olajgyűjtőt is felszámolja. 1 db 1100 l-es üveggyűjtő konténer átszállításra kerül a Fűzfőfürdői Községi Házhoz.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2025. január 31.

2. pont: 2025. évi költségvetés elfogadásával egyidejűleg

3. pont: 2025. március 31.

Végrehajtás: Ügyintézés folyamatban van, várjuk a MOHUMOL Zrt. válaszelevelét.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

209/2024. (12.19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprémi Tankerületi Központ TK/178/00967-3/2024 ügyiratszámú Veszprémi Tankerületi Központ illetékességi területén található köznevelési intézmények (általános iskola, pedagógiai szakszolgálat) 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzete tervezetével egyetért.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A döntés a Tankerületi Központ részére 2025.12.19. napján megküldésre került.

Jelentést adta: Biróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

210/2024. (12.19.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

211/2024. (12.19.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szabó Erzsébet, 8200 Veszprém, Pajta utca 3/c. szám alatti lakos részére a „Balatonfűzfő Kultúrájáért” kitüntető címet adományozza.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. január 22.

Végrehajtás: *A kitüntetéssel járó pénzösszeg utalása 2025. január 24-én megtörtént.
A kitüntetés átadásra került.
Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázsné humánügyi referens
Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető*

212/2024. (12.19.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Prepszent János, 8175 Balatonfűzfő, Sirály utca 8. szám alatti lakos részére a „Balatonfűzfő Kultúrájáért” kitüntető címet adományozza.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. január 22.

Végrehajtás: *A kitüntetéssel járó pénzösszeg utalása 2025. január 24-én megtörtént.
A kitüntetés átadásra került.
Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázsné humánügyi referens
Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (...) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfűzfő, 2025. január 27.


Szanyi Szilvia
polgármester

